

SPECIFICHE TECNICHE

Manifestazione interesse per ACCORDO QUADRO BIENNALE lavori di rifacimento coperture del C.A.P.

Firenze, 02/01/2019

ACCORDO QUADRO BIENNALE € 150.000,00 oltre o.s. € 6.000,00 da quantificare ogni volta che si effettua un intervento .

Si rende necessario interventi di manutenzione straordinaria che prevedano la sostituzione del manto di tenuta esistente con uno strato impermeabilizzante, oltre all'impermeabilizzazione con membrane poliuretaniche di parte della copertura, al trattamento particolarmente accurato della zona di giunto, al rifacimento di messicani e discendenti .

Sin dall'epoca di originaria edificazione il manto di tenuta all'acqua era costituito da guaina bituminosa, originariamente protetta con idonea vernice, verosimilmente oggetto di numerosi successivi interventi di rifacimento localizzato mediante la posa a caldo di strati di guaina.

Stato dell'arte

In seguito al verificarsi di eventi precipitativi anche di lieve entità, i locali del C.A.P. risultano danneggiati dalle infiltrazioni d'acqua soprattutto in corrispondenza della zona di giunto, nelle zone in corrispondenza dell'imbocco dei pluviali ed in prossimità del perimetro. Detti danneggiamenti riguardano sia gli strati corticali di taluni elementi strutturali orizzontali e verticali, che le strutture di controsoffitto ed i pannelli degli stessi, che porzioni di intonaco e dei sovrastanti strati di finitura.

Tipologia delle lavorazioni previste

Al fine di ripristinare la perfetta efficienza dei manti di tenuta all'acqua e dei sistemi di regimentazione ed allontanamento delle acque meteoriche, si prevede la realizzazione delle lavorazioni di seguito indicate

1. Rimozioni e demolizioni;
2. Trasporto e conferimento a rifiuto;
3. Fornitura e posa in opera di strato impermeabilizzante ;

4. Fornitura e posa in opera di membrana poliuretana elastica ;
5. Rifacimento messicani ed imbrocchi pluviali, scossaline e discendenti;
6. Lavorazioni complementari .

Norme generali sui materiali, i componenti, i sistemi e l'esecuzione

Nell'esecuzione di tutte le lavorazioni, le opere, le forniture, i componenti oggetto dell'appalto, devono essere rispettate tutte le prescrizioni di legge e di regolamento in materia di qualità, provenienza.

REQUISITI SPECIALI

Per poter essere invitati alla procedura gli operatori economici dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione (SOA), ai sensi dell'art. 60 del DPR n.207/2010 e art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, in proprio o tramite avvalimento o tramite R.T.I. da costituire o già costituito.

L'operatore Economico per poter partecipare alla procedura di gara e poter presentare istanza di manifestazione di interesse dovrà avere realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari, 2016/2017/2018 un fatturato specifico per lavori di rifacimento coperture con guaina impermeabilizzante non inferiore a Euro 300.000,00.

In allegato all'istanza di manifestazione di interesse dovrà presentare un modulo firmato dal legale rappresentante con indicazione di: soggetto committente, importo, periodo di esecuzione, sintetica descrizione dei lavori prestati.

Contratto a misura con ribasso d'asta da applicarsi all'elenco prezzi fino al raggiungimento dell'importo a base d'asta

L'aggiudicazione verrà effettuata ai sensi dell'art. 95 c. 4 let. a d. Lgs. 50/2016 smi al ribasso più alto da applicarsi sull'elenco prezzi e sull'importo a base d'asta.

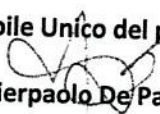
N.B. In caso di partecipazione di imprese in R.T.I., Consorzi di cui all'art. 45, lett. e), D.lgs. n. 50/2016; aggregazioni di imprese di cui all'art. 45, lett. f), D.lgs. n. 50/2016 e GEIE di cui all'art. 45, lett. g), D.lgs. n. 50/2016, il requisito di fatturato specifico minimo dovrà essere posseduto cumulativamente dal R.T.I./Consorzio/Aggregazione di Imprese/GEIE. Qualora una delle imprese del R.T.I./Consorzio/Aggregazione di Imprese/GEIE non avesse realizzato alcun fatturato specifico per i servizi di assistenza tecnica alle pubbliche amministrazioni per la gestione di programmi operativi comunitari potrà indicare nella tabella di cui sopra l'importo "zero", a condizione che il requisito sia soddisfatto cumulativamente dal R.T.I./Consorzio/Aggregazione di Imprese/GEIE nel suo complesso.

Il RUP si riserva di invitare a partecipare tutti gli operatori economici che hanno presentato istanza manifestazione di interesse.

DIRETTORE DEI LAVORI Geom. Cristiano Viciani

RSPP Dott. Renato Rogai

Il Responsabile Unico del procedimento


Pierpaolo De Paoli